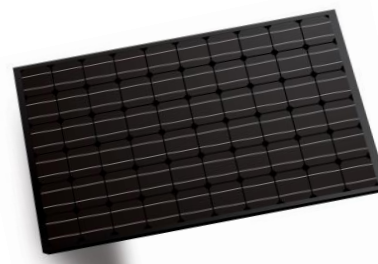


Solenergi – Brf Edsbacka



Styrelsen har arbetat en tid med att utreda solenergi i samarbete med SEOM, Sollentuna Energi & Miljö AB, ett bolag inom Sollentuna kommun. Vi har tidigare, med god erfarenhet, samarbetat med SEOM beträffande de laddstolpar för elbilar som vi installerat i våra garage.

SEOM har utvärderat olika leverantörer av solcellsystem och kommit fram till att SVEA SOLAR AB är den partner man funnit bäst – tekniskt och ekonomiskt.

Våra partners:



- SEOM står som avtalspartner med Brf Edsbacka och står för alla garantier.
- SVEA SOLAR sköter hela solcellinstallationen med egen personal.
- SEOM och Svea Solar har lokal förankring i Sollentuna, och har en tydlig målsättning att vara fortsatt nära utvecklings- och förvaltningspartner till Brf Edsbacka.

Teknik:

Husen C, D, E och F förses totalt med 424 paneler, som var och en har en max effekt på 295 W och som på årsbasis ger en genomsnittlig produktion av ca 120 000 kWh. Dessa hus årliga förbrukning är ca 400 000 kWh, så solcellernas andel är således betydande. Vi förbrukar huvuddelen av den genererade energin själva. Eventuellt överskott säljs till SEOM. Om stämman beslutar om investeringen är planen att allt ska vara klart senast 30/11 i år.



Hus F – 126 paneler

Ekonomi:

- Total kostnad för komplett anläggning: 1600 000 SEK
- Bidrag på 30% från Energimyndigheten: 480 000 SEK
- Brf Edsbackas totala kostnad: 1120 000 SEK
- Besparing per år med ett pris per kWh på 90 öre om allt förbrukas av oss själva eller kan säljas för minst 90 öre per kWh: ca 108 000 SEK
- **Återbetalningstid för hela anläggningen: ca 10.4 år**

Några alternativa synsätt på anläggningens ekonomi:

Alt 1 Om hela investeringen lånas upp till 2 % ränta blir årskostnaden för räntan 22 400 SEK. Föreningens årliga positiva kassaflöde från investeringen blir 108 000 SEK - 22 400 SEK, dvs 85 600 SEK (pengar direkt i kassan eller sänkta kostnader).

Alt 2 När anläggningen är helt avskriven efter ca 10 år, förväntas ytterligare ca 20 års livslängd. Vi kan då tillgodogöra oss det årliga överskottet på 108 000 SEK (i 2018 års priser) eller totalt 2 160 000 SEK i sänkta driftskostnader för el.